



Raport bieżący nr 13/2023 z dnia 26.04.2023 roku

Podstawa prawna ogólna (wybierana w ESPI):
art. 17 ust.1 MAR – informacje poufne

Temat raportu:
Zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości

Treść raportu

Zarząd P.A. NOVA S.A. ("Emitent") informuje, że w dniu 26 kwietnia 2023 r. została zawarta umowa sprzedaży nieruchomości zabudowanej obiektem handlowo-usługowym w Płocku pomiędzy Emitentem jako Sprzedającym a TI 14 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jako Kupującym („Umowa”).

Wartość netto umowy sprzedaży stanowi 30% przychodów grupy kapitałowej P.A. NOVA według ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach).

Umowa, o której mowa powyżej, została zawarta w związku ze spełnieniem się warunku zawartego w warunkowej umowie sprzedaży nieruchomości zabudowanej obiektem handlowo-usługowym w Płocku pomiędzy Emitentem jako Sprzedającym a TI 14 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jako Kupującym. Emitent informował o zawarciu warunkowej umowy sprzedaży w raporcie bieżącym nr 7/2023 z dnia 01 marca 2023 r.

Ponadto w związku z zawarciem Umowy Emitent będzie zobowiązany do przedterminowego wykupu Obligacji („Obowiązkowa Amortyzacja”) w ten sposób, że po przeprowadzeniu Obowiązkowej Amortyzacji wartość nominalna każdej Obligacji wyniesie 670 (sześćset siedemdziesiąt) złotych, Obowiązkowa Amortyzacja ma nastąpić w terminie do 14 dni roboczych od dnia uzyskania wpływu ze sprzedaży nieruchomości.

Podstawa prawna:
art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
26.04.2023	Tomasz Janik	Prezes Zarządu	Tomasz Janik
26.04.2023	Ewa Bobkowska	Wiceprezes Zarządu	Ewa Bobkowska