



Raport bieżący nr 27/2021 z dnia 11.08.2021 roku

Podstawa prawna ogólna (wybierana w ESPI):
art. 17 ust.1 MAR – informacje poufne

Temat raportu:

Zawarcie przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości oraz umowy leasingu.

Treść raportu

Zarząd P.A. NOVA S.A. ("Emitent") informuje, że w dniu 11 sierpnia 2021 r.:

- 1) Emitent zawarł jako Sprzedający z mLeasing Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jako Kupującym przedwstępna umowę sprzedaży nieruchomości położonej w Ząbkowicach Śląskich, na której znajduje się obiekt handlowo-usługowy o powierzchni zabudowy około 10.000 m. kw. („Nieruchomość”), umowa przyrzeczona zostanie zawarta do dnia 31 stycznia 2022 r.;
- 2) Spółka zależna Emitenta - P.A. NOVA Invest Ząbkowice Sp. z o.o. zawarła jako Korzystający z mLeasing Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jako Finansującym, umowę leasingu nieruchomości (umowa leasingu budynku oraz umowa leasingu gruntu), której przedmiotem jest oddanie Nieruchomości do użytkowania, umowa leasingu wejdzie w życie do dnia 31 stycznia 2022 r.

Wartość umowy leasingu wynosi 7 168 000,00 EUR.

Umowa leasingu została zawarta na okres 5 lat.

Pozostałe warunki, w tym zabezpieczenia nie odbiegają od standardów rynkowych stosowanych w umowach tego typu.

Podstawa prawna:

art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
11.08.2021	Tomasz Janik	Prezes Zarządu	Tomasz Janik
11.08.2021	Stanisław Lessaer	Wiceprezes Zarządu	Stanisław Lessaer