



Raport bieżący nr 1/2021 z dnia 15.01.2021 roku

Podstawa prawna ogólna (wybierana w ESPI):
Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Temat raportu:
Zawarcie umów na realizację obiektu handlowego

Treść raportu:
Zarząd P.A. NOVA S.A. ("Emitent") informuje, że w dniu 15.01.2021 r. pomiędzy P.A. NOVA S.A. z siedzibą w Gliwicach jako „Zleceniobiorcą”, „Wykonawcą” i Kaufland Polska Markety Sp. z o.o. sp. k. z siedzibą we Wrocławiu jako „Zleceniodawcą”, „Inwestorem” zostały zawarte następujące umowy:

- 1) przedwstępna umowa sprzedaży zawarta w formie aktu notarialnego,
- 2) umowa projektowa,
- 3) umowa o roboty budowlane

Umowa wymieniona w pkt. 3) powyżej wejdzie w życie po łącznym spełnieniu następujących warunków: nabyciu prawa własności nieruchomości przez Inwestora, uzyskaniu ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskaniu tytułów prawnych do nieograniczonego dysponowania na cele budowlane nieruchomościami, których prawa własności Inwestor nie nabywa oraz przedłożeniu polis ubezpieczeniowych i przekazaniu placu budowy

Łączna wartość netto wynagrodzenia Emitenta z tytułu w/w umów stanowi 13% przychodów grupy kapitałowej P.A. NOVA według ostatniego opublikowanego rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego (w pełnych procentach).

Zakończenie realizacji obiektu ma nastąpić do dnia 28.02.2021 r.

Szczegółowe warunki Umowy nie odbiegają od standardów rynkowych stosowanych w tego typu umowach.

Podstawa prawna:
Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

| Data | Imię i nazwisko | Stanowisko/Funkcja | Podpis |
|------------|-----------------|--------------------|---------------|
| 15.01.2021 | Tomasz Janik | Prezes Zarządu | Tomasz Janik |
| 15.01.2021 | Ewa Bobkowska | Wiceprezes Zarządu | Ewa Bobkowska |