



Raport bieżący nr 21/2020 z dnia 09.06.2020 roku

Podstawa prawna ogólna (wybierana w ESPI):

art. 17 ust.1 MAR – informacje poufne

Temat raportu:

Zawarcie umów kredytowych.

Treść raportu

Zarząd P.A. NOVA S.A. ("Emitent") informuje, że w dniu 08.06.2020 r. wpłynęły do siedziby Emitenta podpisane egzemplarze umów kredytowych zawartych pomiędzy ING Bankiem Śląskim S.A. z siedzibą w Katowicach jako Bankiem, a spółką zależną Emitenta P.A. NOVA Invest Częstochowa Sp. z o.o. jako Klientem ("Klient").

Na podstawie zawartych umów Bank udzielił Klientowi:

- a) kredytu dewizowego na finansowanie inwestycji w kwocie 1 904 088,00 EUR (słownie: jeden milion dziewięćset cztery tysiące osiemdziesiąt osiem euro) z przeznaczeniem na finansowanie inwestycji polegającej na finansowaniu zakupu nieruchomości komercyjnej od Emitenta,
- b) kredytu obrotowego w kwocie 2 760 000,00 zł (słownie: dwa miliony siedemset sześćdziesiąt złotych) z przeznaczeniem na sfinansowanie zapłaty podatku VAT z tytułu zakupu nieruchomości przez Klienta od Emitenta.

Emitent zobowiązany jest dokonać spłaty całości zadłużenia:

- a) dla kredytu dewizowego - do dnia 07.06.2027 r.
- b) dla kredytu obrotowego – do dnia 29.11.2020 r.

W celu zabezpieczenia spłaty kredytu Klient zobowiązał się ustanowić następujące zabezpieczenia:

- 1) hipoteka umowna na nieruchomości będącej przedmiotem transakcji;
- 2) oświadczenie o poddaniu się egzekucji złożone przez Klienta;
- 3) oświadczenie o poddaniu się egzekucji złożone przez Emitenta;
- 4) cesja wierzytelności z umów najmu;
- 5) cesja praw z polisy ubezpieczeniowej przedmiotu zabezpieczenia.

Pozostałe warunki nie odbiegają od standardów rynkowych stosowanych w umowach tego typu.

Podstawa prawna:

art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

| Data | Imię i nazwisko | Stanowisko/Funkcja | Podpis |
|------------|-----------------|--------------------|---------------|
| 09.06.2020 | Tomasz Janik | Prezes Zarządu | Tomasz Janik |
| 09.06.2020 | Ewa Bobkowska | Wiceprezes Zarządu | Ewa Bobkowska |