



## Raport bieżący nr 22/2019 z dnia 14.08.2019 roku

*Podstawa prawna ogólna (wybierana w ESPI):*  
art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Temat raportu:

Zawarcie umowy warunkowej sprzedaży udziałów w spółce P.A. NOVA Invest 3 Sp. z o.o.

Treść raportu:

Zarząd P.A. NOVA S.A. („Spółka”, "Emitent") informuje, że w dniu 14.08.2019 r. została zawarta umowa warunkowa sprzedaży 100% udziałów w spółce P.A. NOVA INVEST 3 Sp. z o.o., będącej właścicielem parku handlowego w Myszkowie. Warunkiem wejścia w życie umowy jest zaakceptowanie transakcji przez bank kredytujący P.A. NOVA INVEST 3 Sp. z o.o., do dnia 30.08.2019 r.

Strony potwierdziły pozytywne zakończenie procesu due diligence.

W/w umowa została zawarta w wykonaniu przedwstępnej umowy sprzedaży 100% udziałów w spółce P.A. NOVA INVEST 3 Sp. z o.o., o zawarciu której Emitent informował raportem bieżącym nr 3/2019 z dnia 08.02.2019 r. zmienionej aneksem nr 1, o zawarciu którego Emitent informował raportem bieżącym nr 19/2019 z dnia 27.06.2019 r.

Strony ustaliły, że wartość transakcji wynosi 882 500,00 EUR.

Wartość transakcji obejmuje wartość rynkową nieruchomości powiększoną o wartość pozostałych aktywów i pomniejszoną o saldo zobowiązań spółki P.A. NOVA INVEST 3 Sp. z o.o.

Strony uzgodniły zapłatę 100% ceny w dniu zawarcia umowy warunkowej sprzedaży.

Szczegółowe warunki przedmiotowej Umowy nie odbiegają od standardów rynkowych stosowanych w umowach tego typu.

Podstawa prawna:

art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

### PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
14.08.2019 r.	Tomasz Janik	Prezes Zarządu	Tomasz Janik
14.08.2019 r.	Stanisław Lessaer	Wiceprezes Zarządu	Stanisław Lessaer